

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện - Nguyễn Hữu Đức
tại buổi họp về triển khai thực hiện Quyết định số 231/QĐ-UBND
ngày 24/7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận**

Chiều ngày 02/8/2017, đồng chí Nguyễn Hữu Đức - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện - chủ trì buổi họp để triển khai thực hiện Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 24/7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận, về việc thu hồi đất công ích, đồng thời chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp, cho Công ty TNHH Nhật Thành Food thuê đất để thực hiện dự án Cơ sở giết mổ gia súc tập trung Nhật Thành Food tại thị trấn Phước Dân, huyện Ninh Phước.

Thành phần tham dự gồm có: đại diện Phòng Nông nghiệp và PTNT, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính Kế hoạch, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND huyện; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất - Chi nhánh Thuận Nam Ninh Phước; Chủ tịch UBND xã Phước Hậu, UBND thị trấn Phước Dân; Lãnh đạo Công ty TNHH Nhật Thành Food (Chủ đầu tư).

Tại cuộc họp, đại diện các cơ quan, địa phương đã trao đổi ý kiến, bàn hướng triển khai thực hiện theo nội dung yêu cầu tại Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 24/7/2017 của UBND tỉnh và ý kiến phát biểu bổ sung để làm rõ việc thực hiện của các đại biểu dự họp, trên cơ sở đó, đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện - kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường khẩn trương tham mưu UBND huyện ban hành Thông báo việc thu hồi đất để thực hiện dự án Cơ sở giết mổ gia súc tập trung Nhật Thành Food tại thị trấn Phước Dân, huyện Ninh Phước theo nội dung Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 24/7/2017 của UBND tỉnh.

- Phối hợp với Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh - chi nhánh Ninh Phước, UBND xã Phước Hậu, thị trấn Phước Dân thực hiện việc đo đạc, Trích lục bản đồ địa chính các thửa đất của 05 hộ dân thuộc Dự án nêu trên.

2. Trên cơ sở Thông báo của UBND huyện, đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất - Chi nhánh Thuận Nam Ninh Phước cùng phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, các ngành chức năng huyện, UBND xã Phước Hậu và Công ty TNHH Nhật Thành Food, BQL thôn Trường Sanh khẩn trương triển khai thực hiện việc kiểm đếm tài sản thực tế, hoa màu, cây trồng trên đất, thống nhất niêm yết công khai hỗ trợ cho các hộ dân theo quy định. Trên cơ sở đó, chủ động xây dựng

phương án thu hồi, bồi thường, hỗ trợ các tài sản trên đất gửi UBND huyện (*qua Phòng Tài nguyên và Môi trường*) xem xét, thẩm định. Theo đó, **giao Phòng Tài nguyên và Môi trường** thẩm định, trình UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi, bồi thường, hỗ trợ các tài sản trên đất của các hộ dân đảm bảo đúng theo quy định hiện hành.

3. Liên quan đến việc thực hiện bồi thường, hỗ trợ: đề nghị Công ty TNHH Nhật Thành Food cùng phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất - Chi nhánh Thuận Nam Ninh Phước, các ngành chức năng huyện, UBND xã Phước Hậu thực hiện theo nội dung yêu cầu cụ thể tại: Điểm 2 Khoản 5 Điều 2 của Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 24/7/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh và các quy định khác của pháp luật.

4. Giao UBND xã Phước Hậu căn cứ vào Thông báo việc thu hồi đất của UBND huyện có trách nhiệm Thông báo việc triển khai cụ thể đến 05 hộ dân; tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền chủ trương của Tỉnh, Huyện về việc đầu tư thực hiện dự án Cơ sở giết mổ gia súc tập trung Nhật Thành Food tại thị trấn Phước Dân, huyện Ninh Phước.

Thời gian phải hoàn thành các công việc nêu trên **trong tháng 8/2017**.

5. Giao UBND thị trấn Phước Dân có trách nhiệm cử công chức; Lãnh đạo Công ty TNHH Nhật Thành Food cùng tham gia xuyên suốt cùng với các đơn vị liên quan trong việc hoàn thành các thủ tục bồi thường, giải phóng mặt bằng bàn giao cho Nhà đầu tư. Đồng thời, phối hợp với UBND xã Phước Hậu tháo gỡ, giải quyết các khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền khi có yêu cầu.

Đề nghị Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, Chủ tịch UBND (xã Phước Hậu, thị trấn Phước Dân) thực hiện tốt nội dung Thông báo này. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc báo cáo Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo, giải quyết kịp thời./.

Nơi nhận: 

- Như thành phần dự họp;
- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện (b/c);
- Đ/c CT và PCT.UBND huyện (đ/c Đức);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh - chi nhánh Ninh Phước (để biết cùng p/h);
- VPUB: LD (đ/c PVP (Miên));
- Lưu: VT. KT.
(NXL)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**




Nguyễn Hữu Đức